

## **Fotovoltaická elektrárň**

### substanovisko oddelenia SP k problematike povoľovania fotovoltaickej elektrárne (v časti stavebný poriadok)

Pre účely povoľovania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov fotovoltaická elektrárň je stavba podľa § 43 stavebného zákona: konkrétne je zaradená podľa § 43a ods. 3 medzi inžinierske stavby - pod písm. k) - stavby energetických zariadení.

Pri povolení stavby fotovoltaickej elektrárne v stavebnom konaní stavebný úrad vychádza z právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby (§ 39 a § 39a stavebného zákona). V intenciách § 37 stavebného zákona územné rozhodnutie musí byť v súlade s územným plánom obce alebo zóny (§11, § 12, § 13 a § 139a ods. 11 stavebného zákona).

Postup stavebného úradu v stavebnom konaní je upravený (obdobne ako pri povoľovaní ostatných stavieb) v ust. § 58 až § 66 stavebného zákona. Keďže fotovoltaická elektrárň je podľa stavebného zákona považovaná za „prevádzku“, podľa § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona stavebný úrad je povinný v stavebnom konaní skúmať aj účinky budúcej prevádzky. Územné konanie so stavebným konaním je možné spojiť iba pri splnení podmienok uvedených v § 39a ods. 4 stavebného zákona. V režime „ohlásenia“ by bolo možné postupovať iba pri splnení podmienok uvedených v § 55 ods. 2 stavebného zákona (najmä pri drobných stavbách, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie), čo zrejme stavba fotovoltaickej elektrárne nebude spĺňať. Otázka tzv. dočasnosti stavby nie je z hľadiska postupu pri povoľovaní stavby podstatná, povolenie stavby na dobu dočasnú je možné stanoviť ako jednu z podmienok stavebného povolenia.

Náležitosti žiadosti o stavebné povolenie ustanovuje § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Keďže sa jedná o energetické zariadenie, stavebník je podľa § 11 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) povinný k žiadosti o stavebné povolenie (okrem ďalších náležitostí podľa § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.) doložiť aj osvedčenie o súlade investičného zámeru s dlhodobou koncepciou energetickej politiky (ďalej len "osvedčenie"). To neplatí ak ide o výstavbu energetického zariadenia na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW. Podľa § 11 ods. 13 zákona o energetike **osvedčenie je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie** a dokladom k žiadosti o pripojenie zariadenia na výrobu elektriny k prenosovej sústave alebo k distribučnej sústave.

V súlade s ust. § 76 stavebného zákona dokončenú stavbu, ktorá vyžadovala stavebné povolenie (aj fotovoltaická elektrárň), možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie a kolaudačné rozhodnutie je upravené v ust. § 76 až § 84 stavebného zákona.